附3

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：怀化师范高等专科学校迁建三期（三标段）工程总承包 审核部门（公章）：

工程编号： 431221202306050257 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 怀化师范高等专科学校 | 企业信用代码 | 12431200MB1832087A |
| 具体地点 | 湖南省怀化市中方县荆坪社区 |
| 投资类型 | 政府投资 | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 建字第431221202300018号 |
| 立项文号 | 怀发改社会{2022}10号 |
| 立项批准机关 | 怀化市发展和改革委员会 |
| 立项批复时间 | 2022.9.30 | 立项机关级别 | 市级 |
| 总面积（平方米） | 6387.34 | 总投资（万元） | 2171.88 |
| 建设性质 | 迁建 | 工程用途 | 科教文卫建筑 |
| 建设规模 | 面积：6387.34平方 |
| 计划开工 | 2023年8月18日 | 计划竣工 | 2024年5月14日 |
| 施工单位招投标信息施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 431221202307310022-XG-001 | 开标时间 | 2023-07-11 |
| 中标金额(万元) | 贰仟壹百柒拾壹万捌仟捌佰零捌元玖角 | 面积(平方米) | 6387.34平方 |
| 发包单位名称 | 怀化师范高等专科学校 | 中标单位名称 | 湖南建工第七工程有限公司 |
| 招标代理机构 | 中湘工程造价咨询有限公司 | 联合体承包单位名称 | 湖南建工第七工程有限公司 |
| 项目负责人 | 刘志勤 | 项目负责人证书编号 | 湘2431324863 |
| 工程概况 | 怀化师范高等专科学校迁建三期工程，本项目由1#创培中心、2#学生宿舍、3#学生宿舍和4#幼儿园组成，总建筑面积52558.84平方，地上建筑面积49354.90平方，地下建筑面积3203.94平方。其中1#创培中心建筑面积为28249.05平方，建筑高度为39.90m，设地上8层/地下1层：2#、3#学生宿舍建筑面积分别为7410.68平方、7307.74平方，建筑高度均为23.70m，设地上6层：4#幼儿园建筑面积为6387.43平方，建筑高度为12m，设地上3层。本项目公分三个标段：其中一标段为1#创培中心及室外附属工程：二标段为2#、3#学生宿舍：三标段为4#幼儿园。 |
| 中标范围 | 怀化师范高等专科学校迁建三期工程总承包，包括设计、施工、采购等 |
| 监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 431221202307310022-GX-001 | 中标单位 | 湖南德信项目管理有限公司 |
| 招标代理机构 | 中湘工程造价咨询有限公司 | 招标方式 | 公开招标 |
| 开标时间 | 2023-08-31 | 中标记录登记时间 | 2023.9.8 |
| 项目负责人 | 李永辉 | 项目负责人身份证号码 | 43050\*\*\*\*\*\*\*\*\*1028 |
| 项目负责人注册类型及等级 | 一级注册建造师 | 项目负责人证书编号 |  湘1432009201006843 |
| 开工日期 | 2023.9.9 | 竣工日期 | 2026.12.31 |
| 中标金额 | 2860000 | 总工期 | 360天 |
| 工程概况 | 怀化师范高等专科学校迁建三期工程，本项目由1#创培中心、2#学生宿舍、3#学生宿舍和4#幼儿园组成，总建筑面积52558.84平方，地上建筑面积49354.90平方，地下建筑面积3203.94平方。其中1#创培中心建筑面积为28249.05平方，建筑高度为39.90m，设地上8层/地下1层：2#、3#学生宿舍建筑面积分别为7410.68平方、7307.74平方，建筑高度均为23.70m，设地上6层：4#幼儿园建筑面积为6387.43平方，建筑高度为12m，设地上3层 |
| 中标范围 | 本项目全过程工程咨询服务，包括：监理服务：造价咨询服务：预算初审 |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2023FW16254（431200）-S180180276-SB | 审查完成日期 | 2023-11-17 |
| 设计单位名称 | 怀化市建筑设计研究院有限公司 | 设计单位企业信用代码 | 91431200188881689Y |
| 勘察单位名称 | 湖南省建设工程勘察院有限公司 | 勘察单位企业信用代码 | 914312007328615940 |
| 施工图审查机构名称 | 怀化市怀监建设工程施工图审查有限公司 | 施工图审查机构企业信用代码 | 9143200062217694H |
| 建设规模 | 总建筑面积52558.84平方，地上建筑面积49354.90平方，地下建筑面积3203.94平方。其中1#创培中心建筑面积为28249.05平方，建筑高度为39.90m，设地上8层/地下1层：2#、3#学生宿舍建筑面积分别为7410.68平方、7307.74平方，建筑高度均为23.70m，设地上6层：4#幼儿园建筑面积为6387.43平方，建筑高度为12m，设地上3层。本项目公分三个标段：其中一标段为1#创培中心及室外附属工程：二标段为2#、3#学生宿舍：三标段为4#幼儿园。 |
| 施工合同信息施工合同信息 | 合同名称 | 怀化师范高等专科学校迁建三期（三标）建设项目工程总承包合同 |
| 合同类别 | 建设工程施工合同 | 承包单位 | 湖南建工第七工程有限公司、智怀建设集团有限公司、怀化市建筑设计研究院有限公司 |
| 合同编号 | GF-2020-0216 | 合同金额（万元） | 2171.88 |
| 项目负责人 | 刘志勤 | 身份证号码 | 43128\*\*\*\*\*\*\*\*\*0619 |
| 建设规模 | 总建筑面积52558.84平方，地上建筑面积49354.90平方，地下建筑面积3203.94平方。其中1#创培中心建筑面积为28249.05平方，建筑高度为39.90m，设地上8层/地下1层：2#、3#学生宿舍建筑面积分别为7410.68平方、7307.74平方，建筑高度均为23.70m，设地上6层：4#幼儿园建筑面积为6387.43平方，建筑高度为12m，设地上3层。本项目公分三个标段：其中一标段为1#创培中心及室外附属工程：二标段为2#、3#学生宿舍：三标段为4#幼儿园。 |
| 合同承包内容 | 完成怀化师范高等专科学校迁建三期（三标段）已批复的初步设计范围内的施工图设计、施工图审查、施工预算编制、施工总承包致工程竣工验收、备案、移交、结算、工程保修等工作，配合完成决算。 |
| 合同签订日期 | 2023.8.15 | 记录登记时间 | 2023.8.15 |
| 计划开工日期 | 2023.8.18 | 计划竣工日期 | 2024.5.14 |
| 合同工期 | 270 | 质量目标 | 合格 |
| 监理合同信息 | 合同编号 | / | 合同名称 | 怀化师范高等专科学校迁建三期工程全过程工程咨询合同 |
| 承包单位 | 湖南德信项目管理有限公司 | 签订日期 | 2023.9.28 |
| 合同金额 | 2860000 | 合同记录登记时间 | 2023.9.28 |
| 计划开工日期 | 2023.9.9 | 计划竣工日期 | 2026.12.31 |
| 合同工期 | 360 | 质量目标 | 合格 |
| 建设规模 | 总建筑面积52558.84平方，地上建筑面积49354.90平方，地下建筑面积3203.94平方。其中1#创培中心建筑面积为28249.05平方，建筑高度为39.90m，设地上8层/地下1层：2#、3#学生宿舍建筑面积分别为7410.68平方、7307.74平方，建筑高度均为23.70m，设地上6层：4#幼儿园建筑面积为6387.43平方，建筑高度为12m，设地上3层。本项目公分三个标段：其中一标段为1#创培中心及室外附属工程：二标段为2#、3#学生宿舍：三标段为4#幼儿园。 |
| 合同承包内容 | 监理服务、造价咨询服务 |
| 施工许可信息施工许可信息 | 工程名称 | 怀化师范高等专科学校迁建三期（三标段）工程总承包 | 施工许可证编号 | 431221202312010201 |
| 施工企业 | 湖南建工第七工程有限公司、智怀建设集团有限公司 | 监理企业 | 湖南德信项目管理有限公司 |
| 设计企业 | 怀化市建筑设计研究院有限公司 | 设计项目负责人 | 曾辉 |
| 勘察企业 | 湖南省建设工程勘察院有限公司 | 勘察项目负责人 | 王向华 |
| 合同金额（万元） | 2171.88 | 面积（平方米） | 6419.00 |
| 发证日期 | 2024.1.10 | 合同工期 | 2023.12.1-2024.5.24 |
| 合同开工日期 | 2023.12.1 | 合同竣工日期 | 2024.5.24 |
| 建设规模 | 6419平方 |
| 项目负责人 | 刘志勤 | 项目负责人身份证号码 | 43128\*\*\*\*\*\*\*\*\*0619 |
| 项目负责人证书编号 | 湘243131324863 |
| 技术负责人 | 宋华燕 | 技术负责人身份证号码 | 43120\*\*\*\*\*\*\*\*\*2420 |
| 技术负责人证书编号 | B08093011300000224 |
| 总监理工程师 | 康小勇 | 总监理工程师身份证号码 | 43252\*\*\*\*\*\*\*\*\*7494 |
| 总监理工程师证书编码 | 43010340 |
| 单项工程1 | 4#幼儿园 | 建筑面积（平方米） | 6419 | 地上/下层数 | 3 | 高度（米） | 12 |

|  |
| --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 项目经理 | 刘志勤 | 43128\*\*\*\*\*\*\*\*\*0619 | 湘243131324863 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 技术负责人 | 宋华燕 | 43120\*\*\*\*\*\*\*\*\*2420 | B08093011300000224 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 施工员 | 童锟 | 43062\*\*\*\*\*\*\*\*\*7719 | 0432310100016005127 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 安全员 | 周龙 | 43120\*\*\*\*\*\*\*\*\*0497 | 0432120200013000294 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 质量员 | 戴万安 | 43062\*\*\*\*\*\*\*\*\*8173 | 0432310600016003210 |
| 湖南德信项目管理有限公司 | 总监理工程师 | 康小勇 | 43252\*\*\*\*\*\*\*\*\*7494 | 43010340 |
| 湖南德信项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | 曾光 | 43120\*\*\*\*\*\*\*\*\*3215 | XS20-N0054 |
| 湖南德信项目管理有限公司 | 监理员 | 杨宗宝 | 43122\*\*\*\*\*\*\*\*\*0011 | XY32-N0029 |
| 湖南德信项目管理有限公司 | 监理员 | 李皓楠 | 43122\*\*\*\*\*\*\*\*\*4232 | XY23-N0006 |

|  |
| --- |
| **设计人员信息表** |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 怀化市建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人 | 曾辉 | 42011\*\*\*\*\*\*\*\*\*5690 | 4300529-002 | 建筑 |
| 湖南省建设工程勘察院有限公司 | 项目负责人 | 王向华 | 43120\*\*\*\*\*\*\*\*\*0419 | 4301222-AY002 | 勘察 |

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。