附件2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期中方科创园项目） 审核部门（公章）：

工程编号： 431221202210130092 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 中方县城乡建设开发投资有限公司 | | | 企业信用代码 | 91431221MA7D6H3H9N | | |
| 具体地点 | 中方县工业集中区 | | | | | | |
| 投资类型 | 政府投资建设项目（房屋建筑及城市基础设施非线性工程类） | | | 项目类别 | 建筑工程 | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建字第431221202200034号 | | | | | | |
| 立项文号 | 2019-431221-47-01-032867-0001 | | | | | | |
| 立项批准机关 | 中方县发展和改革委员会 | | | | | | |
| 立项批复时间 | ２０１９年９月１９日 | | | 立项机关级别 | 区县级 | | |
| 总面积  （平方米） | 4224952.02m2 | | | 总投资  （万元） | 120905 | | |
| 建设性质 | 新建项目 | | | 工程用途 | 科教文卫建筑 | | |
| 建设规模 | 新建标准厂房404802.02平方米，公共服务中心、研发平台、生活服务用房等建筑面积20150平方米。建设园区道路3500米，给水管3500米， 雨水管7000米，污水管7000米，燃气管7000米，电力管3500米，通信电缆管3500米等基础配套设施。 | | | | | | |
| 计划开工 | 2020年2月 | | | 计划竣工 | 2022年4月 | | |
| 施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 431221202207150072-BZ-001 | | | 开标时间 | ２０２２-０８-１７　　１１：３０ | | |
| 中标金额  (万元) | 29267.662965 | | | 面积(平方米) | １０５４９６.５1m2 | | |
| 发包单位名称 | 中方县城乡建设开发投资有限公司 | | | 中标单位名称 | 湖南建工第七工程有限公司 | | |
| 招标代理机构 | 怀化中旌项目管理有限公司 | | | 联合体承包单位名称 | 湖南省第三工程有限公司  湖南省建筑科学研究院有限责任公司  湖南金荣雅创科技服务有限公司 | | |
| 项目负责人 | 钟泽民 | | | 项目负责人证书编号 | 湘１４３２０１８２０１９０１６１８ | | |
| 工程概况 | 总建筑面积为１０５４９６.５１m2，其中Ａ＃建筑面积为２１０４１.９５m2(共1栋);B#单栋建筑面积为6711.38m2（共2栋）;C#单栋建筑面积为12358.68m2（共2栋）;D#单栋建筑面积为11129.46m2（共4栋）；1#能源房建筑面积：1747.88m2；垃圾站建筑面积48m2，均为旋挖桩基础结构， 附属工程包含路面硬化、绿化、室外照明、室外给排水、室外消防、机械土石方、高压电引入、室外监控及停车系统等。 | | | | | | |
| 中标范围 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目）（EPC+O）工程总承包招标，包括但不限于设计、施工、采购、运营及相关服务，具体范围为：（1）设计部分：初步设计优化、施工图设计及后续服务；（2）施工部分：包括但不限于经审查通过后的设计施工图范围内的全部工程，施工范围最终以招标人签字认可、并通过建设行政主管部门审查核准的施工图为准；（3）采购部分：包括本项目所需要的所有设备及材料的采购工作等。采购范围最终以招标人签字认可、并通过审查和备案的施工图或经审核的工程量清单 为准;(4）运营及相关服务：详见招标文件第五章发包人要求； | | | | | | |
| 监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 | HHZJ-2022(CG)-012 | | | 中标单位 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | | |
| 招标代理机构 | 致君项目管理有限公司 | | | 招标方式 | 竞争性谈判 | | |
| 开标时间 | 2022-08-03 | | | 中标记录登记时间 |  | | |
| 项目负责人 | 张傲洋 | | | 项目负责人身份证号码 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0012 | | |
| 项目负责人注册类型及等级 | 注册监理工程 | | | 项目负责人证书编号 | 43011523 | | |
| 开工日期 | 2022-09-06 | | | 竣工日期 | 2024-08-26 | | |
| 中标金额 | 977000元 | | | 总工期 | 720天 | | |
| 工程概况 | 总建筑面积为１０５４９６.５１m2，其中Ａ＃建筑面积为２１０４１.９５m2(共1栋);B#单栋建筑面积为6711.38m2（共2栋）;C#单栋建筑面积为12358.68m2（共2栋）;D#单栋建筑面积为11129.46m2（共4栋）；1#能源房建筑面积：1747.88m2；垃圾站建筑面积48m2，均为旋挖桩基础结构， 附属工程包含路面硬化、绿化、室外照明、室外给排水、室外消防、机械土石方、高压电引入、室外监控及停车系统等。 | | | | | | |
| 中标范围 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目）监理合同约定时效和设计图纸内容施工阶段的监理服务。 | | | | | | |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2023FW05927(431200)-S180030110-SH | | | 审查完成日期 | 2023-08-22 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省城乡建设勘测院有限公司 | | | 勘察单位企业信用代码 | 914300001842151019 | | |
| 施工图审查机构名称 | 湖南长冶建设工程施工图审查有限公司 | | | 施工图审查机构企业信用代码 | 9143000077009260XQ | | |
| 建设规模 | 总投资额120905.12万元。A-1厂房建筑占地面积：4053.35m2，总建筑面积：21041.95m2，建筑层数五层，建筑高度23.6米，生产类别为丙二类。B-1 B-2厂房为两栋套图，建筑占地面积：5610.44m2×2=11220.88m2,总建筑面积：6711.38m2×2=13422.76m2，建筑层数三层，建筑高度13.5米，生产类别为丁类。C-1 C-2厂房为两栋套图，建筑占地面积：2939.44m2×2=5878.88m2，总建筑面积：12358.68m2×2=24717.36m2，建筑层数四层，建筑高度20.45米，生产类别为丙二类。D-1 D-2 D-3 D-4厂房为四栋套图，建筑占地面积：2647.12m2×4=10588.48m2，总建筑面积：11129.64m2×4=44518.56m2，建筑层数四层，建筑高度18.15米，生产类别为丙二类。1#能源中心建筑占地面积：799.98m2，总建筑面积：1747.88m2，建筑层数两层，建筑高度7.2米，建筑为多层民用建筑。 | | | | | | |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目）（EPC+O）工程总承包合同 | | | | | | |
| 合同类别 | 工程总承包合同 | | | 承包单位 | 湖南建工第七工程有限公司 | | |
| 合同编号 | 中城建合（2022）081号 | | | 合同金额  （万元） | 29267.662965 | | |
| 项目负责人 | 钟泽民 | | | 身份证号码 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*8457 | | |
| 建设规模 | 计划开发土地126.85亩，建筑面积约105496.51平方米 | | | | | | |
| 合同承包内容 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目）（EPC+O）工程总承包招标，包括但不限于设计、施工、采购、运营及相关服务。 | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2022-11-21 | | | 记录登记时间 |  | | |
| 计划开工日期 | 2022-09-06 | | | 计划竣工日期 | 2024-08-26 | | |
| 合同工期 | 720天 | | | 质量目标 | 符合《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）》及其他现行国家验收规范，工程质量标准为合格 | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 2022-13# | | | 合同名称 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方（泸阳）科创园项目） | | |
| 承包单位 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | | | 签订日期 | 2022-09-12 | | |
| 合同金额 | 97.7万元 | | | 合同记录登记  时间 |  | | |
| 计划开工日期 | 2022-09-06 | | | 计划竣工日期 | 2024-08-26 | | |
| 合同工期 | 720天 | | | 质量目标 | 符合《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）》及其他现行国家验收规范，工程质量标准为合格 | | |
| 建设规模 | 建筑面积105496.51平方米 | | | | | | |
| 合同承包内容 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目）监理合同约定时效和设计图纸内容施工阶段的监理。 | | | | | | |
| 施工许可信息 | 工程名称 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目） | | | 施工许可证编号 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0102 | | |
| 施工企业 | 湖南建工第七工程有限公司  湖南省第三工程有限公司 | | | 监理企业 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | | |
| 设计企业 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | | | 设计项目负责人 | 刘薇 | | |
| 勘察企业 | 湖南省城乡建设勘测院有限公司 | | | 勘察项目负责人 | 邹华足 | | |
| 合同金额（万元） | 29267.6630 | | | 面积（平方米） | 105496.51m2 | | |
| 发证日期 | 20230830 | | | 合同工期 | 720天 | | |
| 合同开工日期 | 2022-09-06 | | | 合同竣工日期 | 2024-08-26 | | |
| 建设规模 | 建筑面积：105496.51 m2 | | | | | | |
| 项目负责人 | 钟泽民 | | | 项目负责人身份证号码 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*8457 | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘1432018201901618 | | | | | | |
| 技术负责人 | 周洪飞 | | | 技术负责人身份证号码 | 4305\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*409X | | |
| 技术负责人证书编号 | B08213011300000230 | | | | | | |
| 总监理工程师 | 张傲洋 | | | 总监理工程师身份证号码 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0012 | | |
| 总监理工程师证书编码 | 43011523 | | | | | | |
| 单项工程1 | A-1#(共1栋) | 建筑面积（平方米） | 21041.95m2 | 地上/下层数 | 5层 | 高度（米） | 23.6米 |
| 单项工程2 | B#（共2栋） | 建筑面积（平方米） | 单栋6177.38m2 | 地上/下层数 | 3层 | 高度（米） | 13.5米 |
| 单项工程3 | C#（共2栋） | 建筑面积（平方米） | 单栋12358.68m2 | 地上/下层数 | 4层 | 高度（米） | 20.3米 |
| 单项工程4 | D#（共4栋） | 建筑面积（平方米） | 单栋11129.64m2 | 地上/下层数 | 4层 | 高度（米） | 18.00米 |
| 单项工程5 | 1#能源房（共1栋） | 建筑面积（平方米） | 1747.88m2 | 地上/下层数 | 2层 | 高度（米） | 9.6米 |
| 单项工程6 | 垃圾站 | 建筑面积（平方米） | 48m2 | 地上/下层数 | 1层 | 高度（米） | 3.9米 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 项目经理 | 钟泽民 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*8457 | 湘1432018201901618 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 项目技术负责人 | 周洪飞 | 4305\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*409X | B08213011300000230 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 施工员 | 黄思伟 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*3411 | 0432210100018002934 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 安全员 | 曹卿 | 4303\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*305X | 湘建安C2(2022)0100000756 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 安全员 | 曾早发 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0013 | 湘建安C2(2021)1000000285 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 安全员 | 满晓琳 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*5425 | 湘建安C3（2023）0700000638 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 质量员 | 杨镇豪 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0415 | 0432010600013000001 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 总监 | 张傲洋 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0012 | 43011523 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 专监 | 曾球擎 | 4305\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*7211 | XS22-N0057 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 监理员 | 时搏岭 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0012 | XY21-A1355 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 监理员 | 邓金平 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0437 | XY22-N0007 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设计人员信息表** | | | | | |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人  注册建筑师 | 刘 薇 | 4330\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0426 | 4300075-017 | 建筑 |
| 专业负责人 | 蒋启明 | 4301\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*4976 |  | 建筑 |
| 专业负责人 | 刘 欣 | 4301\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1013 |  | 结构 |
| 专业负责人 | 文建林 | 4303\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1012 |  | 给排水 |
| 专业负责人 | 廖飞平 | 4306\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*9315 |  | 暖通 |
| 专业负责人 | 李 军 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0016 |  | 电气 |
| 注册结构师 | 盛兆龙 | 1102\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0315 | 4600075-S006 | 结构 |

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。