附件2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期中方科创园项目） 审核部门（公章）：

工程编号： 431221202210130092 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 中方县城乡建设开发投资有限公司  | 企业信用代码 | 91431221MA7D6H3H9N |
| 具体地点 | 中方县工业集中区 |
| 投资类型 | 政府投资建设项目（房屋建筑及城市基础设施非线性工程类） | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 建字第431221202200034号 |
| 立项文号 | 2019-431221-47-01-032867-0001 |
| 立项批准机关 | 中方县发展和改革委员会 |
| 立项批复时间 | ２０１９年９月１９日 | 立项机关级别 | 区县级 |
| 总面积（平方米） | 4224952.02m2 | 总投资（万元） | 120905 |
| 建设性质 | 新建项目 | 工程用途 | 科教文卫建筑 |
| 建设规模 | 新建标准厂房404802.02平方米，公共服务中心、研发平台、生活服务用房等建筑面积20150平方米。建设园区道路3500米，给水管3500米， 雨水管7000米，污水管7000米，燃气管7000米，电力管3500米，通信电缆管3500米等基础配套设施。 |
| 计划开工 | 2020年2月 | 计划竣工 | 2022年4月 |
| 施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 431221202207150072-BZ-001 | 开标时间 | ２０２２-０８-１７　　１１：３０ |
| 中标金额(万元) | 29267.662965 | 面积(平方米) | １０５４９６.５1m2 |
| 发包单位名称 | 中方县城乡建设开发投资有限公司  | 中标单位名称 | 湖南建工第七工程有限公司 |
| 招标代理机构 | 怀化中旌项目管理有限公司 | 联合体承包单位名称 | 湖南省第三工程有限公司湖南省建筑科学研究院有限责任公司湖南金荣雅创科技服务有限公司 |
| 项目负责人 | 钟泽民 | 项目负责人证书编号 | 湘１４３２０１８２０１９０１６１８ |
| 工程概况 | 总建筑面积为１０５４９６.５１m2，其中Ａ＃建筑面积为２１０４１.９５m2(共1栋);B#单栋建筑面积为6711.38m2（共2栋）;C#单栋建筑面积为12358.68m2（共2栋）;D#单栋建筑面积为11129.46m2（共4栋）；1#能源房建筑面积：1747.88m2；垃圾站建筑面积48m2，均为旋挖桩基础结构， 附属工程包含路面硬化、绿化、室外照明、室外给排水、室外消防、机械土石方、高压电引入、室外监控及停车系统等。 |
| 中标范围 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目）（EPC+O）工程总承包招标，包括但不限于设计、施工、采购、运营及相关服务，具体范围为：（1）设计部分：初步设计优化、施工图设计及后续服务；（2）施工部分：包括但不限于经审查通过后的设计施工图范围内的全部工程，施工范围最终以招标人签字认可、并通过建设行政主管部门审查核准的施工图为准；（3）采购部分：包括本项目所需要的所有设备及材料的采购工作等。采购范围最终以招标人签字认可、并通过审查和备案的施工图或经审核的工程量清单 为准;(4）运营及相关服务：详见招标文件第五章发包人要求； |
| 监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 | HHZJ-2022(CG)-012 | 中标单位 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 |
| 招标代理机构 | 致君项目管理有限公司 | 招标方式 | 竞争性谈判 |
| 开标时间 | 2022-08-03 | 中标记录登记时间 |  |
| 项目负责人 | 张傲洋 | 项目负责人身份证号码 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0012 |
| 项目负责人注册类型及等级 | 注册监理工程 | 项目负责人证书编号 | 43011523 |
| 开工日期 | 2022-09-06 | 竣工日期 | 2024-08-26 |
| 中标金额 | 977000元 | 总工期 | 720天 |
| 工程概况 | 总建筑面积为１０５４９６.５１m2，其中Ａ＃建筑面积为２１０４１.９５m2(共1栋);B#单栋建筑面积为6711.38m2（共2栋）;C#单栋建筑面积为12358.68m2（共2栋）;D#单栋建筑面积为11129.46m2（共4栋）；1#能源房建筑面积：1747.88m2；垃圾站建筑面积48m2，均为旋挖桩基础结构， 附属工程包含路面硬化、绿化、室外照明、室外给排水、室外消防、机械土石方、高压电引入、室外监控及停车系统等。 |
| 中标范围 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目）监理合同约定时效和设计图纸内容施工阶段的监理服务。 |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2023FW05927(431200)-S180030110-SH | 审查完成日期 | 2023-08-22 |
| 勘察单位名称 | 湖南省城乡建设勘测院有限公司 | 勘察单位企业信用代码 | 914300001842151019 |
| 施工图审查机构名称 | 湖南长冶建设工程施工图审查有限公司 | 施工图审查机构企业信用代码 | 9143000077009260XQ |
| 建设规模 | 总投资额120905.12万元。A-1厂房建筑占地面积：4053.35m2，总建筑面积：21041.95m2，建筑层数五层，建筑高度23.6米，生产类别为丙二类。B-1 B-2厂房为两栋套图，建筑占地面积：5610.44m2×2=11220.88m2,总建筑面积：6711.38m2×2=13422.76m2，建筑层数三层，建筑高度13.5米，生产类别为丁类。C-1 C-2厂房为两栋套图，建筑占地面积：2939.44m2×2=5878.88m2，总建筑面积：12358.68m2×2=24717.36m2，建筑层数四层，建筑高度20.45米，生产类别为丙二类。D-1 D-2 D-3 D-4厂房为四栋套图，建筑占地面积：2647.12m2×4=10588.48m2，总建筑面积：11129.64m2×4=44518.56m2，建筑层数四层，建筑高度18.15米，生产类别为丙二类。1#能源中心建筑占地面积：799.98m2，总建筑面积：1747.88m2，建筑层数两层，建筑高度7.2米，建筑为多层民用建筑。 |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目）（EPC+O）工程总承包合同 |
| 合同类别 | 工程总承包合同 | 承包单位 | 湖南建工第七工程有限公司 |
| 合同编号 | 中城建合（2022）081号 | 合同金额（万元） | 29267.662965 |
| 项目负责人 | 钟泽民 | 身份证号码 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*8457 |
| 建设规模 | 计划开发土地126.85亩，建筑面积约105496.51平方米 |
| 合同承包内容 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目）（EPC+O）工程总承包招标，包括但不限于设计、施工、采购、运营及相关服务。 |
| 合同签订日期 | 2022-11-21 | 记录登记时间 |  |
| 计划开工日期 | 2022-09-06 | 计划竣工日期 | 2024-08-26 |
| 合同工期 | 720天 | 质量目标 | 符合《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）》及其他现行国家验收规范，工程质量标准为合格 |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 2022-13# | 合同名称 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方（泸阳）科创园项目） |
| 承包单位 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 签订日期 | 2022-09-12 |
| 合同金额 | 97.7万元 | 合同记录登记时间 |  |
| 计划开工日期 | 2022-09-06 | 计划竣工日期 | 2024-08-26 |
| 合同工期 | 720天 | 质量目标 | 符合《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）》及其他现行国家验收规范，工程质量标准为合格 |
| 建设规模 | 建筑面积105496.51平方米 |
| 合同承包内容 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目）监理合同约定时效和设计图纸内容施工阶段的监理。 |
| 施工许可信息 | 工程名称 | 中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目（二期：中方科创园项目） | 施工许可证编号 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0102 |
| 施工企业 | 湖南建工第七工程有限公司湖南省第三工程有限公司 | 监理企业 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 |
| 设计企业 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 设计项目负责人 | 刘薇 |
| 勘察企业 | 湖南省城乡建设勘测院有限公司 | 勘察项目负责人 | 邹华足 |
| 合同金额（万元） | 29267.6630 | 面积（平方米） | 105496.51m2 |
| 发证日期 | 20230830 | 合同工期 | 720天 |
| 合同开工日期 | 2022-09-06 | 合同竣工日期 | 2024-08-26 |
| 建设规模 | 建筑面积：105496.51 m2 |
| 项目负责人 | 钟泽民 | 项目负责人身份证号码 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*8457 |
| 项目负责人证书编号 | 湘1432018201901618 |
| 技术负责人 | 周洪飞 | 技术负责人身份证号码 | 4305\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*409X |
| 技术负责人证书编号 | B08213011300000230 |
| 总监理工程师 | 张傲洋 | 总监理工程师身份证号码 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0012 |
| 总监理工程师证书编码 | 43011523 |
| 单项工程1 | A-1#(共1栋) | 建筑面积（平方米） | 21041.95m2 | 地上/下层数 | 5层 | 高度（米） | 23.6米 |
| 单项工程2 | B#（共2栋） | 建筑面积（平方米） | 单栋6177.38m2 | 地上/下层数 | 3层 | 高度（米） | 13.5米 |
| 单项工程3 | C#（共2栋） | 建筑面积（平方米） | 单栋12358.68m2 | 地上/下层数 | 4层 | 高度（米） | 20.3米 |
| 单项工程4 | D#（共4栋） | 建筑面积（平方米） | 单栋11129.64m2 | 地上/下层数 | 4层 | 高度（米） | 18.00米 |
| 单项工程5 | 1#能源房（共1栋） | 建筑面积（平方米） | 1747.88m2 | 地上/下层数 | 2层 | 高度（米） | 9.6米 |
| 单项工程6 | 垃圾站 | 建筑面积（平方米） | 48m2 | 地上/下层数 | 1层 | 高度（米） | 3.9米 |

|  |
| --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 项目经理 | 钟泽民 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*8457 | 湘1432018201901618 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 项目技术负责人 | 周洪飞 | 4305\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*409X | B08213011300000230 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 施工员 | 黄思伟  | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*3411 | 0432210100018002934 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 安全员 | 曹卿 | 4303\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*305X | 湘建安C2(2022)0100000756 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 安全员 | 曾早发 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0013 | 湘建安C2(2021)1000000285 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 安全员 | 满晓琳 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*5425 | 湘建安C3（2023）0700000638 |
| 湖南建工第七工程有限公司 | 质量员 | 杨镇豪 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0415 | 0432010600013000001 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 总监 | 张傲洋 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0012 | 43011523 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 专监 | 曾球擎 | 4305\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*7211 | XS22-N0057 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 监理员 | 时搏岭 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0012 | XY21-A1355 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 监理员 | 邓金平 | 4312\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0437 | XY22-N0007 |

|  |
| --- |
| **设计人员信息表** |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人注册建筑师 | 刘 薇 | 4330\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0426 | 4300075-017 | 建筑 |
| 专业负责人 | 蒋启明 | 4301\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*4976 |  | 建筑 |
| 专业负责人 | 刘 欣 | 4301\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1013 |  | 结构 |
| 专业负责人 |  文建林 | 4303\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1012 |  | 给排水 |
| 专业负责人 | 廖飞平 | 4306\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*9315 |  | 暖通 |
| 专业负责人 | 李 军 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0016 |  | 电气 |
| 注册结构师 | 盛兆龙 | 1102\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0315 | 4600075-S006 | 结构 |

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。