

兴业福地 腾飞中方



- 2026年大湾区产业招商推介 -

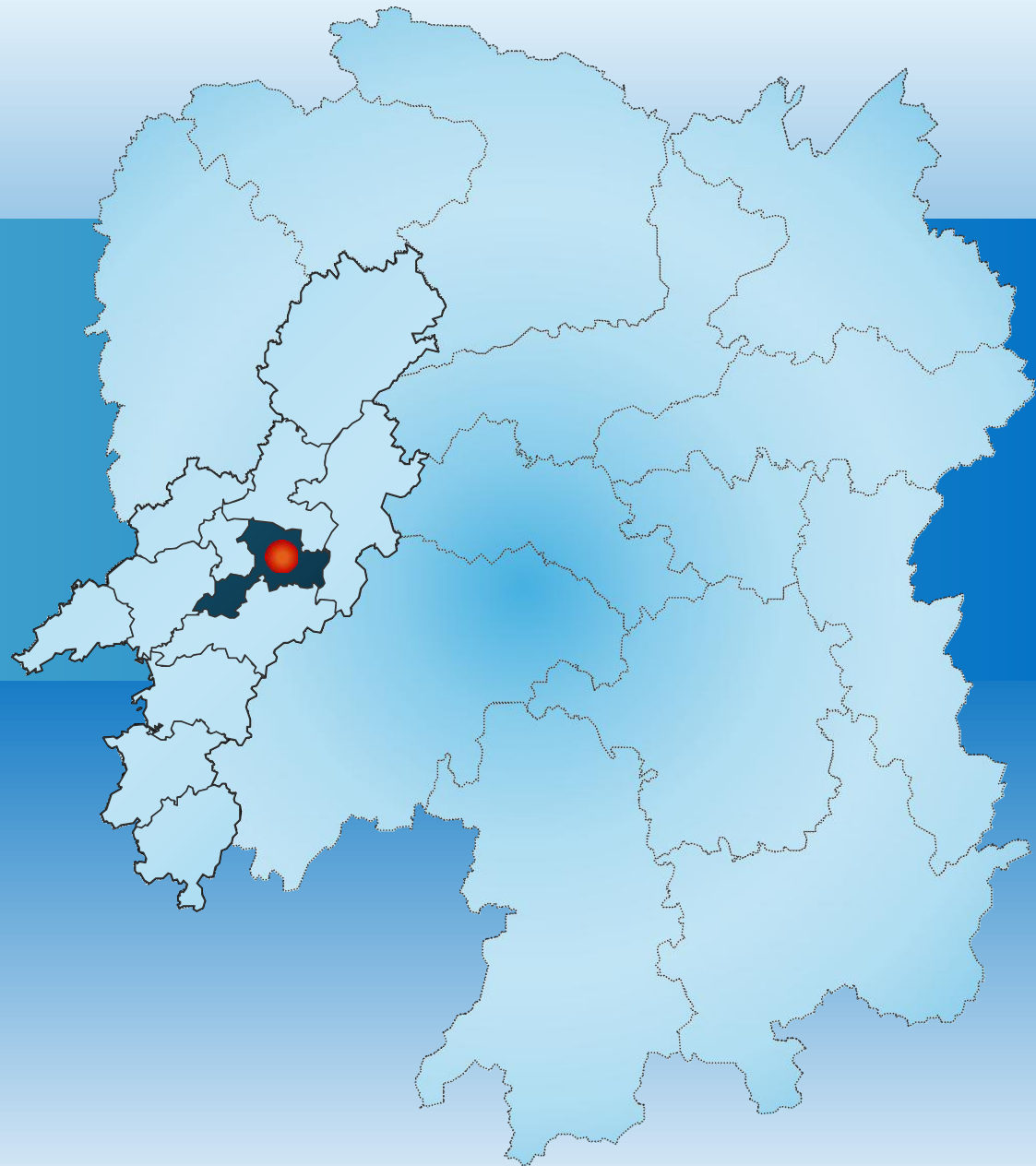


投资热土·潜力无限



县情介绍

地处湖南省西南部，怀化市中部，成立于1998年2月，2002年8月启动县城建设，2005年12月县行政中心搬迁。



占地面积

1515平方公里

全县常住人口数

23.63万人

乡镇

12个

行政村

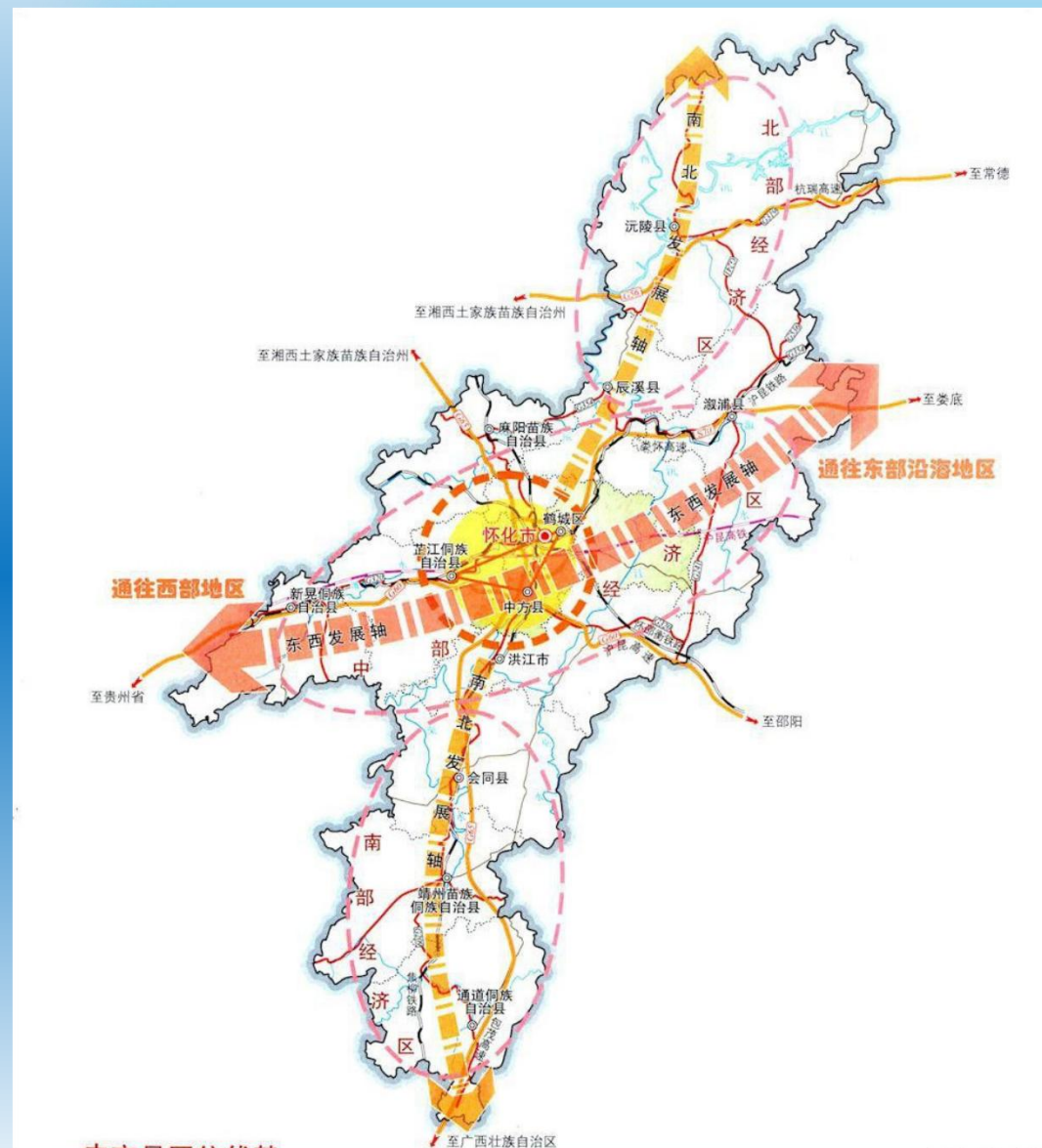
130个

居委会

17个

区位优势

- 中方作为怀化主城区的重要组成部分
- 坐拥怀化全国综合性交通枢纽优势
- 位于“滇黔门户”、“全楚咽喉”、湘黔川鄂桂五省周边中心
- 处在国家实施“一带一路”北通欧亚、南接东盟的重要节点位置
- 县城距芷江机场30分钟车程、怀化高铁站10分钟车程
- 沪昆、包茂、娄怀、怀化绕城高速公路及 G209、G320和S250、S322等干线公路穿越境内。



鹤中一体化

市为六届三次全会鲜明提出

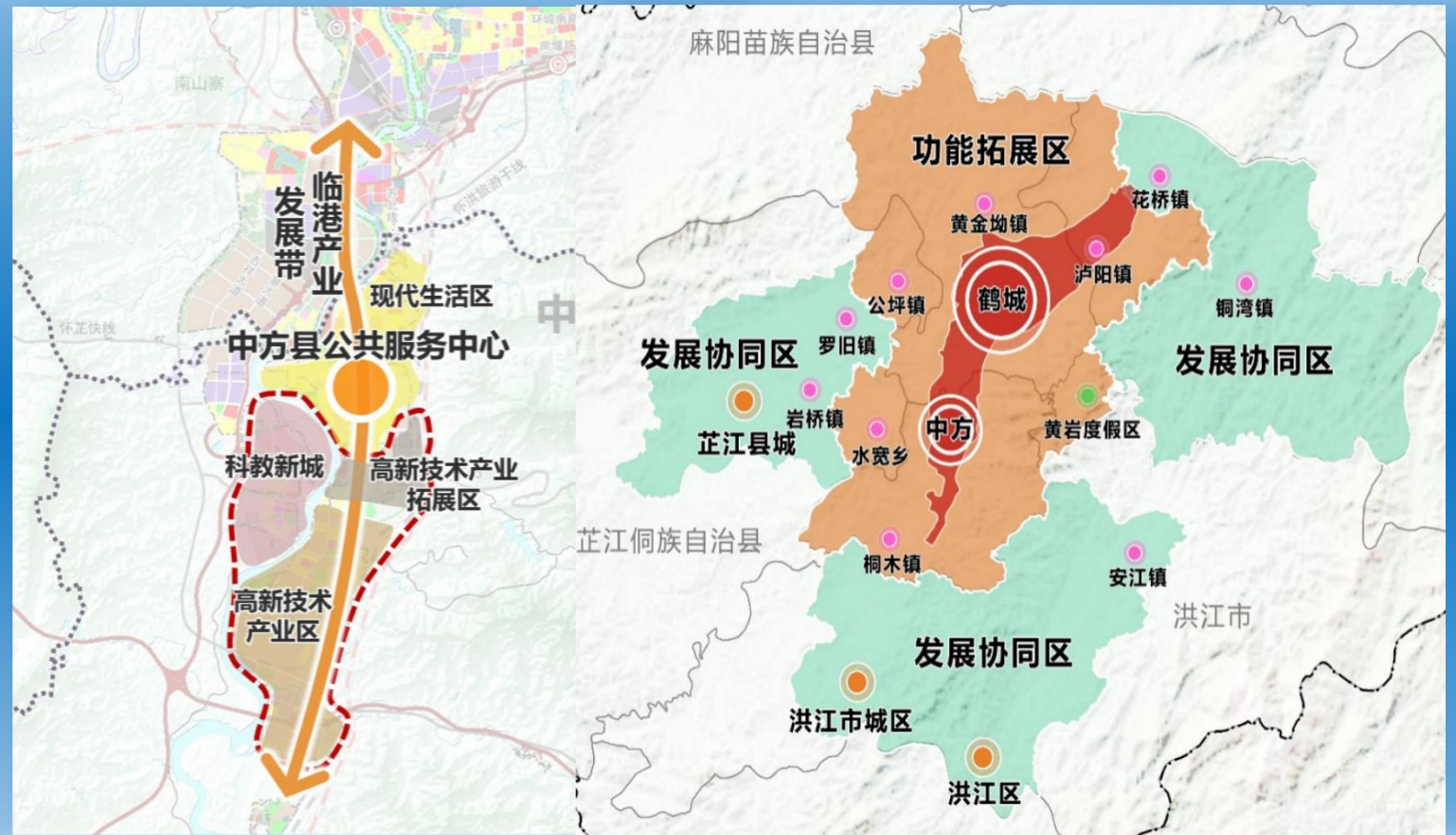
鹤中一体化发展的决策部署和总体格局

5年打造建成

面积超**100**平方公里

人口超**100**万

区域中心城市



产业发展·聚链成群



3

+

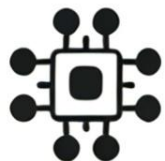
2

+

5



生物基新材料产业链



机械装备产业链



食品产业链



商贸物流业



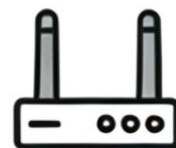
文化旅游业



箱包皮具产业链



新能源及其装备
产业链



绿色矿业产业链



中医药产业链



电子元器件产业链

先进制造业

生物基新材料产业链

全县矿物功能材料产业链企业62家,其中规模以上企业50家,主要涉及水泥、建筑玻璃、新型墙体材料、防水材料等

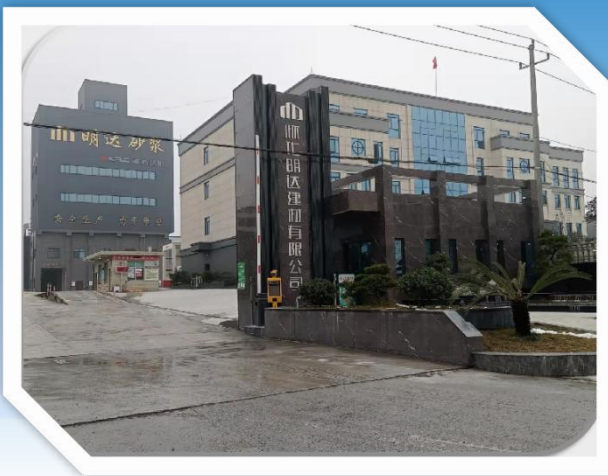
有顺达建材、明达建材、梨树园涂料等龙头企业

重点招商方向：高性能隔热保温防湿墙体材料、防水材料；高性能耐火材料、防火材料、新型墙体材料防水材料、建筑装饰材料、建筑陶瓷、耐火材料等。

顺达建材

明达建材

梨树园涂料



先进制造业

机械装备产业链

全县工程机械产业链企业26家，其中规模以上工业企业14家，高新技术企业9家，创建省级以上研发平台4个；主要涉及桥隧装备制造、金属结构制造、汽车零部件及配件制造等方面。依托五新智能科、中南桥梁等龙头企业，重点招引专业成套机械及配件、金属铸件、液压、自动控制等项目。

重点招商方向：桥隧装备制造、智能机械装备、汽车零部件及配件、矿山机械产品及配件等。



先进制造业

绿色矿业产业链

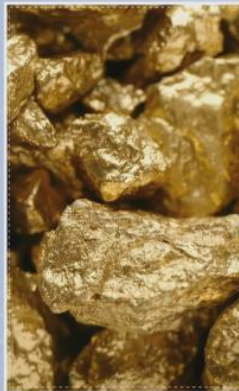
中方县矿产资源丰富，截止2025年，全县境内已发现各类矿产36种（亚种），其中已探明资源储量的矿种27种，以非金属砂石建材矿产为主。县域内主要能源矿产为煤炭，累计探明资源保有量871.7万吨，主要分布于花桥-泸阳区域；黑色金属矿产主要为锰矿，探明资源保有量58万吨，主要分布于新路河一带；非金属矿产主要为磷矿和砂石页岩矿，其中磷矿分布在花桥千丘田及山羊头一带，保有资源量849.3万吨；砂石土矿分布较广，主要分布在花桥、泸阳区域，以及东半县铁坡区域。目前，全县采矿许可证有效期内矿山7家，其中砂石矿5家，锰矿1家，饰面用花岗岩矿1家，达到生产矿山条件仅2家；探矿权4家，均为金矿。

重点招商方向：

- 1.绿色砂石建材全产业链：精品骨料、装配式建材、尾矿综合利用、花岗岩精深加工。
- 2.磷矿绿色开发及精细磷化工：规范开采、食品 / 电子级磷化物、磷系新材料。
- 3.锰矿集约利用及锰基新材料：绿色矿山、高纯锰产品、电池级锰材料。
- 4.金矿勘查开发：风险勘查、探采选一体化。
- 5.绿色矿山与生态修复：智能矿山、矿区生态治理。

中方县绿色矿业

生态优先·绿色发展



金矿



白云岩矿



花岗岩矿



灰岩矿

先进制造业

箱包皮具产业链

中方县围绕旅行箱的拉杆、轮组、把手的核心配件打造全产业链，依托怀化国际陆港出口通关便利，人力资源丰富、物流快递成本低、土地厂房保障充足等显著优势，全市现已聚集拉杆箱、书包、皮具等成品和拉杆、拉链、轮子、里布等配件企业119家，其中规模工业企业40家，包皮具产业链初具雏形。

重点招商方向：箱包皮具产业园，箱包制造企业以及ABS塑料、拉杆、轮组、把手、注塑、五金、里布、拉链、PVC皮带、皮革。



现代农业

食品产业链

食品加工产业链现有天天米粉、海大饲料等11家规模以上加工企业。其中省级龙头企业2家，市级龙头企业1家。有中国驰名商标1个，湖南省著名商标2个。2008年被列入全国油茶示范县，属于全国200个油茶重点县、湖南省24个油茶核心产区之一，现有规模以上油茶加工企业3家。



区域公共品牌“中味方好”于2021年2月获得国家知识产权局授牌，涵盖了中方县10多个果蔬和粮油品牌，现有葡萄、蓝莓、梨等水果类绿色食品认证产品28个，地理标志产品1个，有机食品2个。

重点招商方向：大米全产业链发展、饲料加工、红薯加工、油茶全产业链发展，重点发展油茶标准化示范基地、油茶深加工示范基地、油茶果初加工等；刺葡萄、蓝莓、金秋梨等三大水果品种种植、采后处理，深加工，配送（冷链）和销售等。

医药大健康业

中医药产业链



中药材种植规模优势

全县境内中药材植物资源丰富，种类繁多，有金银花、百合、玉竹、黄精、重楼、钩藤、鱼腥草、杜仲、紫珠等资源100余个，是南方中药谷核心区，原料供应充足。全县艾叶、龙牙百合、天麻、山银花等中药材种植面积6万余亩，年产值3亿元。

中药加工全产业链

全县中医药产业链规模以上企业3家，规模以上企业总产值7.1亿元。全县市级以上中药材农业产业化龙头企业6家，其中国家级中药材农业产业化龙头企业1家，省级1家，市级4家。涵盖规范化种植、饮片加工、中成药制造、康养产品开发，产业附加值持续提升。

康养旅游融合招商

重点引进中药材精深加工龙头企业，着重对百合、艾叶、天麻的药材种植与加工，中药制剂、功能保健和药食同源食品开发生产。打造中医药康养旅游综合体，构建大健康产业生态。



文化旅游业

核心景区资源禀赋

荆坪古村、南方葡萄沟、黄溪古村等景区各具特色，生态休闲与文化体验资源丰富，康养度假与乡村旅游发展潜力巨大，体育旅游等新业态蓬勃发展。

文旅融合招商重点

重点引进高品质民宿度假酒店、文旅综合体与主题乐园运营商，打造研学旅行与户外运动基地，构建全域旅游发展格局，实现文旅产业对消费拉动与品牌传播的双重效应。





荆坪古村 国家AAAA级旅游景区

An aerial photograph of a river valley at sunset. The sun is low on the horizon, casting a warm orange glow over the scene. The river flows through a valley, forming a large loop. A dam is visible on the right side of the river. In the foreground, there is a village with several buildings. The background shows rolling hills and mountains under a hazy sky.

重点招商项目推介

怀化国际陆港中方临港产业园建设项目

项目建设内容

本项目选址于怀化市中方县内怀芷快速干道与中方连接线交汇处及包茂高速旁，濒临怀化国际陆港经济开发区，与怀化国际陆港货场不足2公里。项目计划分两期实施，其中一期建设用地1665亩，主要建设内容包括城市主干道怀化—芷江快速干道中方段及连接线、加工制造基地(新材料、新能源、电子信息、小家电、小农机、高档家具等)、标准化厂房、仓储物流集散中心、园区基础设施及配套设施建设等。二期主要建设内容：循环经济产业园、国际贸易区、总部经济区、安置小区及其他配套设施建设等。



项目投资建设

项目计划总投资50亿元，总用地面积约5000亩，包括园区基础设施及园区配套设施、产业发展等。

项目效益分析

项目预计五年内累计产值达到50亿元，累计实现税收3亿元，解决就业上万人。

项目合作方式

拟引进战略投资者、独资、合资、合作。

怀化高新区中方片区（泸阳）物流中心项目

项目建设内容

园区泸阳区域现有海大饲料、九鼎饲料年吞吐货物量约80万吨，即将投产的漓源饲料年吞吐货物量约70万吨，中方顺达新材料年产500万吨砂石骨料。然而，当前园区内缺乏大型专业物流停车场，物流配套设施短板凸显。为缓解这一现状，积极响应园区企业对配套物流停车场及相关基础设施的迫切诉求，聚焦物流运输车辆及驾乘人员核心需求，拟规划打造一座集智能停车场、快充充电桩、标准化仓储、多功能公共配套设施于一体的便捷型综合物流服务站。



建设内容

项目用地总规划100亩，划分停车场区域、充电桩区域、仓储、公共配套区域四大功能板块。停车场区域建设约200个停车位；充电桩区域建设40个直流快充桩和20个交流慢充桩；仓储板块建设约10000平米仓储厂房；公共配套区域建设内容为餐饮、维修、基础配套设施等功能，打造一体化生活服务配套区。

项目预期效益分析

项目计划总投资8000万元，分两期建设，运营后，年利润800万元。

项目合作方式

拟引进战略投资者独资或与县属国有公司合资。

中方县中药材全产业链项目

项目背景

中方县土地资源、中药材资源丰富;中药材产业是中方县乡村振兴三大重点产业之一。2024年底全县已发展中药材生态种植5.06万亩，2025年建成道地药材艾草种苗繁育基地1200亩。

2025年编制了《中方县艾草等中药材产业发展专项规划2025-2030年》，出台了《中方县推进乡村全面振兴产业项目奖补资金管理办法》。

2025年成功引进安徽亳州1家中药材(趁鲜加工)和收储质保仓储初加工厂入驻我县，成立了湖南湘源药业有限公司。

项目建设内容

前期建设2000亩中药材GAP基地，中期建设5000亩中药材GAP基地，及10万亩中药材标准化种植基地。建设中药材集散中心，构建中方—全国、中方—东盟、中方—亳州等全方位商贸物流发展关系。建设中方县中医药国际城，布局中医药交流中心、中医药体验馆、民众文化体验区、牡丹芍药药王谷、康养度假中心等项目，打造武陵山片区中药健康康养度假旅游目的地。

项目收益分析

建成后，年营收3亿元，年利润1.2亿元，8年可收回投资。



中方县蓝莓智慧产业园建设项目



项目背景

蓝莓作为具有多种保健功能的新颖果品，营养丰富、口味独特，在我国已显示出巨大的市场潜力。中方县第六次党代会提出农业产业“一二三四五”工程，将以蓝莓产业为主的精品水果作为乡村振兴三大产业之一强力推进。出台了《关于加快推进蓝莓产业发展的实施意见》（中政办发〔2022〕1号）。

建设内容

建设蓝莓标准化生产基地5000亩，打造花桥镇蓝莓风情小镇1个5平方公里，数字农业蓝莓种植示范园500亩，年生产能力3000吨蓝莓精深加工厂1座。

项目预期效益

通过本项目的实施，可实现年产5000吨鲜果，蓝莓加工产品3000吨，年游客接待20万人次，预期实现3亿元销售收入。



中方县金秋梨加工及冷链物流项目

项目背景

金秋梨是中方县的优质特色水果，外观金黄、晶莹透亮，果大、肉白、脆、嫩、细、汁多味甜，耐贮藏，有“南方梨王”美称，曾获“全国星火科技精品金奖”。中方县独特的气候和生态条件，适宜优质水果种植，自2003年以来，我县的袁家镇、铁坡镇等海拔较高的乡镇大力发展金秋梨栽培，全县现有金秋梨栽培面积1万余亩，产量1.1万余吨，金秋梨产业是农民增收的重要途径。

建设内容

建设金秋梨标准化基地1万亩，金秋梨标准化加工厂房10000平方米，年加工梨膏及食品2万吨，冷链库容30000立方米，物流基地及设施50000平方米，冷链物流车辆30台及其他附属设施建设。

项目预期效益分析

通过本项目的实施，每年可新增产值1.5亿元，带动就业2000人，社会效益显著。

中方县油茶产业提质增效建设项目

项目背景

中方县素有“油茶之乡”的美誉，是全国第一批油茶产业示范基地建设县之一，是湖南省油茶大县。全县油茶林资源丰富，现有油茶林面积40.2万亩，其中：新造油茶林7.8万亩，老油茶林32.4万亩，2024年全县产茶油1万余吨，年产值14亿元。油茶产业被中方县列入“福民强县”的支柱产业。

建设内容

新建油茶林10000亩，提质改造低效油茶林30000亩，配套建设机耕道11300m、排水沟11000m、管护棚58个，设置生物防火、蓄水池、抽水泵及灌溉设施等；
●新建配套晾晒场地6000m²、茶果临时收集创库1600m²、管护用房400m²。

预期效益

新造油茶林通过提质增效，达产后，年营收1.2亿元，年利润0.84亿元，5年可收回投资。



南方葡萄沟农旅融合项目



项目投资、效益分析、合作方式

项目总投资3.3亿元，建成并运营后，年接待游客150万人次，消费额度人均200元，年总收入3亿元。按利润25%计算，年利润为0.75亿元，投资回报期约为5年。合作方式为合作、合资、独资。

项目背景

中方县拥有400多年的刺葡萄种植史，享有“中国刺葡萄之乡”的美誉。南方葡萄沟景区距离怀化市区32公里，交通便利，具有良好的区位条件。景区内自然景观和人文景观丰富，百年老藤荣获吉尼斯世界纪录，为项目增添独特魅力。该项目旨在打造休闲农业和乡村旅游发展,打造“农业+旅游”农旅融合新业态,逐步形成“农旅结合、以农促旅、以旅兴农”的产业格局。

怀化云谷天境五星级温泉康养 假日酒店项目

● 项目建设内容

项目位于怀化市中方县，项目规划用地1000亩，主要建设内容包括滨江北路、舞水河生态水岸、游客接待点、生态停车场、游船码头等基础设施。开发温泉酒店1栋500床位，集住宿、餐饮、商务会议、康体娱乐等功能于一体，建设舞水水上游线、温泉康养颐养医养中心、养老社区、青少年游乐场、室内VR体验等生态旅居度假区，丰富荆坪音乐古村4A景区业态。

● 项目建设投资

项目总投资7亿元。

● 项目效益分析

根据《中方县全域旅游规划》预计，项目建成并运营后，带动就业100余人。

● 项目合作方式

合作、合资、独资。



优质服务·保驾护航



人才保障：筑巢引才聚智 赋能产业发展



怀化科教新城位于中方县城河西新区，总规划面积7350亩，规划到2026年培育大专院校2所以上，引进中职学校7所以上，推动职业院校建设产教整合实训基地5个以上，办学规模达6-10万人，着力培育陆港实用型人才、专业技能型人才，成为中西部地区国际陆港实用型人才和专业技能型人才培养高地。

职教城全景鸟瞰图

大美中方欢迎您!

