**中方县工业园区标准化厂房建设项目**

**竞争性磋商邀请公告**

湖南智立方工程项目管理有限公司受中方县城乡建设开发投资有限公司的委托，对中方县工业园区标准化厂房建设项目进行竞争性磋商采购，欢迎符合资格条件的潜在供应商参与本次采购活动。

**一、采购项目基本概况**

1、采购项目名称：中方县工业园区标准化厂房建设项目

2、采购代理编号：HNZLFZB-2021-XP-56

3、采购标的：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 包号 | 包名称 | 简要技术要求 | 建设期限 | 采购项目预算（人民币亿元） | 可能实质性变动内容 |
| 01 | 中方县工业园区标准化厂房建设项目 | 详见磋商文件 | 二年 | 约3.1 | / |

**二、供应商资格条件：**

1、供应商的基本资格条件：供应商必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人，且应当符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定，即：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

（7）供应商具有实行了“三证合一”登记制度改革的新证，视同为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证，符合基本资格条件的相关条款；供应商具有实行了“五证合一”登记制度改革的新证，视同为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证和社会保险登记证，符合基本资格条件的相关条款。

2、采购项目的特定资格条件：

2.1具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.2拟任项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格及有效的B类安全生产考核合格证，证书注册单位与供应商名称一致，且未在其它建设工程项目中担任同类职务（即：项目经理，下同），项目负责人必须是供应商在职人员[需提供劳动保障部门出具的的养老保险证明复印件]。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本次采购活动，否则全部按无效供应商处理。

4、为本采购项目前期准备提供了整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本次采购活动。

5、列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与本次采购活动。

6、本次竞争性磋商采购不接受供应商为联合体形式。

**三、获取竞争性磋商文件的时间、地点、方式及竞争性磋商文件售价**

1、凡有意参加本次竞争性磋商采购活动的供应商，请于2021年12月24日起至2021年12月31日(节假日除外)，每日上午8:00至12:00，下午14:30至17:00(北京时间)前，到怀化市鹤城区城市中央B座24楼会议室提交以下资料报名并购买竞争性磋商文件：

①统一社会信用代码的《营业执照》副本和资质证书副本；

②法定代表人身份证明文件原件及法定代表人身份证复印件（法定代表人购买文件时适用）；

③委托代理人身份证原件及法定代表人授权委托书原件并附法定代表人身份证明文件原件(委托代理人购买招标文件时适用，法定代表人委托书无投标人行政公章及无法人代表签字或盖章的视为无效授权）。授权委托人必须为供应商在职人员，提供社保的证明复印件，并附社保查询网址、账号及密码；

④供应商资格声明原件，格式见附件一。

以上资料须留存加盖供应商行政公章的复印件一套。

2、竞争性磋商文件每份人民币400元，现金方式购买，售后不退。

**四、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点**

1、首次响应文件的提交截止时间：详见磋商文件。

2、首次响应文件的开启时间：详见磋商文件。

3、首次响应文件的开启地点：中方县城乡建设开发投资有限公司4楼会议室。

**五、公告期限**

1、本次竞争性磋商公告在中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com/）和中方县人民政府网站（http://www.zhongfang.gov.cn/）上发布。公告期限从本公告发布之日起5个工作日。

2、在其他媒体发布的公告，公告内容以本公告指定媒体发布的内容为准；公告期限自本公告指定媒体最先发布公告之日起算。

**六、疑问及质疑**

1、本次采购内容为融资代建。供应商对本次采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在3个工作日内作出答复。

2、供应商认为本公告使自己的合法权益受到损害的，可以在公告期限届满之日起7个工作日内，按《湖南省财政厅关于印发＜政府采购质疑答复和投诉处理操作规程＞的通知》(湘财购〔2019〕20号)规定，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

**七、采购项目联系人姓名和电话**

1、采购人

名 称：中方县城乡建设开发投资有限公司

地 址：中方县

联系人：夏先生 电 话：13762918884

3、采购代理机构

名 称：湖南智立方工程项目管理有限公司

地 址：长沙市天心区书院南路423号乾城嘉园1栋10层

联系人：刘女士

电 话：15387557519

### **附件一 供应商资格声明(格式)**

**供应商资格声明(格式)**

致 (采购人、采购代理机构)：

按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例和 (项目名称)邀请公告的规定，我单位郑重声明如下：

一、我单位是按照中华人民共和国法律规定登记注册的，注册地点为 ，全称为 ，统一社会信用代码为 ，法定代表人（单位负责人）为 ，具有独立承担民事责任的能力。

二、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

三、我单位依法进行纳税和社会保险申报并实际履行了义务。

四、我单位具有履行本项目采购合同所必需的设备和专业技术能力，并具有履行合同的良好记录。

五、我单位在参加采购项目政府采购活动前三年内，在经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其中较大数额罚款是指：达到处罚地行政处罚听证范围中“较大数额罚款”金额标准的；法律、法规、规章、国务院有关行政主管部门对“较大数额罚款”金额标准另有规定的，从其规定。

供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

六、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

七、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他单位信息如下（如无，填写“无”）：

1、与我单位的法定代表人（单位负责人）为同一人的其他单位如下：

2、我单位直接控股的其他单位如下：

3、与我单位存在管理关系的其他单位如下：

八、我单位不属于为本项目前期准备提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

九、我单位无以下不良信用记录情形：

1、在“信用中国”网站被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；

2、在“中国政府采购网”网站被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

注：第二条“良好的商业信誉”是指供应商经营状况良好，无本承诺函第九条情形。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或委托代理人： （签字或印章）

日期： 年 月 日

### **附件2：法定代表人身份证明**

供应商名称：

注册号：

注册地址：

成立时间：年 月 日

经营期限：

经营范围：主营： ；

兼营： 。

姓名： 性别： 年龄： 系（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证正面 | 法定代表人身份证反面 |

供应商名称（盖单位章）：

日期： 年 月 日

### **附件3：法定代表人授权书**

本人（姓名、职务）系 （供应商名称）的法定代表人（或负责人），现授权（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义：(1)签署、澄清、补正、修改、撤回、提交（项目名称、政府采购编号、采购代理编号）资格审查资料、响应文件及报价；(2)签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：。

代理人无转委托权。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明原件

|  |  |
| --- | --- |
|  委托代理人身份证正面 | 委托代理人身份证反面 |

法定代表人（或负责人）（签字）：

委托代理人（签字）：

联系电话：

日期： 年 月 日